



REGIONE SICILIA  
Assessorato regionale dell'energia  
e dei servizi di pubblica utilità  
Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti



**DIGA GIBBESI**

RIVALUTAZIONE SISMICA, STUDIO DELLE PRESSIONI NEUTRE E  
MOTI DI FILTRAZIONE, PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO  
ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA STRADA DI COLLEGAMENTO CASA DI GUARDIA  
- POZZO - PARATOIE E RIEFFICIENTAMENTO STRUMENTAZIONE  
DI MONITORAGGIO E CONTROLLO

**B**

**PROGETTAZIONE STRADA CASA DI GUARDIA - POZZO PARATOIE**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

Dott. Ing. Antonio Margagliotta

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE TRA:

Mandataria

Mandanti



GEO R.A.S. s.r.l.

REDAZIONE DELL'ELABORATO

Dott. Ing.

SOCIETA': Gabriele  
SERING INGEGNERIA

RESPONSABILE:

Ing. Gabriele Speciale

DIREZIONE DI PROGETTO PER L'ATI :

TECHNITAL S.p.A.

Dott. Ing. Simone Venturini

TITOLO ELABORATO:

**PROGETTO ESECUTIVO  
SCHEMA DI CONTRATTO**

ELABORATO N° :

**I122F-B-PE-ECO-916-01**

		ELABORATO		CONTROLLATO		APPROVATO		
SIGLA		G. Buda		V. Canzoneri		G. Speciale		
REVISIONE	N.		DESCRIZIONE			RED.	VER.	APP.
	1	00	Emissione Maggio 2022			G.B	V.C.	G.S.
	2	01	Emissione Luglio 2022			G.B.	V.C.	G.S.
	3							

NOME FILE :

**I122F-B-PE-ECO-916-01.doc**

DATA :

**Luglio 2022**

SCALA :

-

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI

Codice fiscale n°80012000826 - Partita IVA n°02711070827

-----

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

CUP: \_\_\_\_\_ - CIG: \_\_\_\_\_

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di

\_\_\_\_\_ presso la sede del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei

Rifiuti siti in Palermo, viale Campania n° 36/A, avanti a me

\_\_\_\_\_, ufficiale rogante, autorizzato a rogare gli atti

nell'interesse del Dipartimento giusta Decreto del Dirigente Generale del

Dipartimento Acqua e Rifiuti n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, firma digitale intestata

al suddetto rilasciata da \_\_\_\_\_ n. seriale \_\_\_\_\_,

valida fino al \_\_\_\_\_ e non revocata, si sono costituiti:

- da una parte, il Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti della Regione

Siciliana, Codice Fiscale 80012000826, con sede a Palermo, viale Campania n°

36/A, in persona del Dirigente del Servizio 3, Ing. \_\_\_\_\_, nato a

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in via

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, delegato giusto D.D.G

\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ad adottare tutti i provvedimenti ex art.7 lett.e) ed

f) L.R. 10/2000 rientranti nella competenza della relativa struttura, firma digitale

intestata da \_\_\_\_\_ n. seriale \_\_\_\_\_ valida sino al

\_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede prima indicata (in seguito,

“l’Amministrazione” o “Stazione Appaltante”);

*E*

-dall’altra, il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il

\_\_\_\_\_ ed residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_, firma digitale \_\_\_\_\_, intestata

allo stesso \_\_\_\_\_, ID Unico del certificatore n° \_\_\_\_\_,

scadenza \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_ e

dell’impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via

\_\_\_\_\_.n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale e Partita IVA n.

\_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, iscritta nel

Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_, al n°

REA \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, Partita I.V.A.

\_\_\_\_\_ (in seguito, “Impresa” o “Aggiudicatario”);

### **PREMESSO CHE**

- con la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 è stata approvata la programmazione

“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020” Piano per il Mezzogiorno –

Assegnazione di risorse “Patto per il Sud”. il Committente con D.D.S. n 1621 del

12/12/2018 ha provveduto all’indizione di una gara a mezzo di procedura aperta da

aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi

dell’art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in

seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1

	“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed	
	ingegneria”, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi allo	
	studio di rivalutazione sismica dello sbarramento e delle opere strutturali	
	dell’impianto, allo studio interpretativo delle pressioni neutre e dei moti di	
	filtrazione in corpo diga e nelle sponde, alla progettazione di fattibilit� tecnico-	
	economica, definitiva ed esecutiva della manutenzione straordinaria della strada di	
	collegamento casa di guardia - pozzo paratoie e del riefficientamento della	
	strumentazione di monitoraggio e controllo dello sbarramento e delle sponde della	
	DIGA GIBBESI, in territorio del Comune di Sommatino (CL), gestita dalla Regione	
	Siciliana. CUP: G69E18000050001 di seguito specificati nell’art. 1 del presente	
	contratto.	
	- con D.D.S. n°346 del 15/04/2020, la Stazione Appaltante ha approvato la proposta	
	prot. n° 4320 del 03/02/2020, del R.U.P., ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs.	
	50/2016 e ss.mm.ii., relativa all’aggiudicazione dell’appalto in argomento in favore	
	dell’Operatore Economico R.T.P. TECHNITAL S.P.A., (Capogruppo mandataria),	
	A.G.S. S.R.L., GEO R.A.S. S.R.L., ORION PROGETTI SOCIET� A	
	RESPONSABILIT� LIMITATA SEMPLIFICATA S.R.L.S., MATERIAL ENERGY	
	TEST RESEARCH ORGANIC S.R.L.e SERING S.R.L. -SERVIZI DI	
	INGEGNERIA, (Mandanti), con sede legale in con sede legale in Via Carlo	
	Cattaneo 20 Verona (VR)37121, che ha offerto un prezzo complessivo, al netto di	
	IVA, pari ad € 306.540,00 (Euro (trecentoseimilacinquecentoquaranta/00), oltre IVA	
	al 22,0% ed oneri), con un ribasso unico del 41,50%;	
	- il progetto esecutivo relativo alla strada di collegamento tra la casa di guardia ed il	
	pozzo paratoie, redatto dai progettisti incaricati, � dell’importo complessivo di	
	€ _____, di cui € 2.350.773,05 per lavori ed €	
		3/21

\_\_\_\_\_0 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

- |   |  |
|---|--|
| - | l'importo dei lavori è distinto in € 2.313.427,77 da assoggettare a ribasso, oltre l'importo di € 37.345,28 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;  |
| - | il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'Art. 26, comma 6 lett. d e comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in data _____ dal _____;   |
| - | il predetto progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica in data _____ dal R.U.P., Ing. Antonino Margagliotta;  |
| - | con il D.D.S. n. _____ del _____ è stata effettuata l'approvazione in linea amministrativa del progetto, la prenotazione d'impegno dell'intervento, la determina a contrarre con cui si è stabilito di dovere indire procedura aperta, così come definita dall'art 3, comma 1, lett. sss) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., su piattaforma telematica, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 36, comma 9-bis, art. 60, art. 97, c.2 e c. 8 del "Codice" sulla base del criterio del "minor prezzo", nonché l'approvazione del bando di gara a procedura aperta; |
| - | in data _____ è stato pubblicato sulla piattaforma telematica _____, sul sito del MIT, sull'albo pretorio on-line del Comune di _____ e sul sito istituzionale del Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti (DRAR), in qualità di Stazione appaltante, il bando di gara per l'affidamento dei lavori de quo, attraverso procedura aperta con il criterio del minor prezzo;  |
| - | che alla gara di appalto, il sistema SIMOG ANAC ha assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): _____;   |
| - | alle ore _____ del _____, termine ultimo di  |

	presentazione delle offerte, come previsto dal bando di gara, sono pervenute sulla	
	piattaforma telematica _____, n. _____ offerte;	
	- con D.D.G. n° _____ del _____, il Dirigente del DRAR ha	
	nominato il seggio di gara come di seguito:	
	_____;	
	- il Seggio di Gara ha esitato i propri compiti nelle sedute di cui ai verbali di seguito	
	riportati: _____;	
	- in esito all’ultimo Verbale di Gara, il n° ____ del _____, la	
	Commissione di Gara ha proposto l’aggiudicazione dell’appalto in favore	
	dell’operatore economico individuato come “offerta ____”, ovvero,	
	_____ con sede in _____, P.IVA	
	_____, che ha offerto un ribasso del _____ %, ed	
	individuato quale secondo classificato l’operatore economico	
	_____, che ha offerto un ribasso del _____ %;	
	- tutti gli adempimenti relativi alla procedura AVCpass sono stati eseguiti e conclusi	
	positivamente, tramite i PassOE acquisiti da parte di tutte le ditte partecipanti e	
	che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in	
	materia e sono, pertanto, regolari;	
	- con Determina del RUP prot. n° _____ del _____, è stata	
	proposta, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,	
	l’aggiudicazione dei lavori relativi all’intervento, in favore dell’Operatore	
	Economico _____;	
	- con il D.D.S. n. _____ del _____ è stata disposta, ai sensi dell’art. 33,	
	comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l’approvazione della proposta di	
	aggiudicazione del RUP e la conseguente aggiudicazione in favore dell’Operatore	
		5/21

	Economico _____	
	- con nota prot. n. _____ del _____, il RUP ha provveduto alla post-	
	informazione ex art.76, comma 5, D. Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii.;	
	- con il D.D.S. n. _____ del _____ è stata dichiarata l'efficacia	
	dell'aggiudicazione definitiva, disposta con il D.D.S. n. _____ del _____, in	
	favore dell'Operatore Economico _____;	
	PREMESSO, INFINE, che	
	- l'impresa, con nota PEC, acquisita al prot. n. _____ del	
	_____ del DRAR, ha trasmesso:	
	- garanzia fidejussoria definitiva (art.103, comma 1, Codice Appalti) n.	
	_____, emessa in data _____ ai sensi dell'art. 103,	
	comma 1, del Codice, da _____;	
	- Polizza Assicurativa n. _____;	
	- dichiarazione di assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
	di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010, n°136 e ss.mm.ii., con relativa indicazione	
	del c.c.d. presso _____, e le persone delegate ad operare	
	su tale conto sono _____;	
	PREMESSO ANCORA che:	
	- é stato acquisito il DURC prot. INAIL _____, richiesto il	
	_____, con scadenza _____, dal quale si evince la regolarità della	
	ditta in parola nei confronti degli istituti previdenziali, assicurativi e di categoria;	
	- è stata richiesta di comunicazione antimafia inoltrata telematicamente al sistema	
	BDNA il _____, al prot. ingresso	
	_____, senza esito entro la decorrenza dei termini (30	
	gg.);	
		6/21

TUTTO CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue:

#### **ART. 1 – RICHIAMO PREMESSE**

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **ART. 2 – OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione in esecuzione dei prerichiamati provvedimenti e del decreto di aggiudicazione, affida all'Impresa, che accetta e si obbliga ad eseguire, secondo la migliore tecnica, i lavori per l'esecuzione delle opere afferenti l'intervento \_\_\_\_\_” per l'importo netto di € \_\_\_\_\_

per il convenuto ribasso del \_\_\_\_\_ % ( \_\_\_\_\_), oltre a € 37.345,28 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. Pertanto, l'importo contrattuale, escluso I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, è complessivamente pari a \_\_\_\_\_.

Il contratto è stipulato “*a corpo*”, ai sensi dell'art.59, comma 5-bis, del Codice LL.PP. D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come recepito in Sicilia con legge di recepimento dinamico L.R. 12/07/2011, n.12, come modificato con art.24 della L.R. 17/05/2016, n.8.

#### **ART. 3 – DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO**

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti:

- dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 Aprile 2000, n° 145 del ché, trattandosi di atto normativo non soggetto alla sindacabilità delle parti convenute, si intende integralmente richiamato nel presente atto, per *relationem* e non materialmente allegato;

- dal Capitolato Speciale d'Appalto;



- dall'Elenco Prezzi unitari;

- dagli elaborati progettuali;

- del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- dal Piano Operativo di Sicurezza, aggiornato secondo le prescrizioni contro la propagazione del rischio pandemia da Covid-19;

- Protocollo Carlo Alberto Dalla Chiesa;

- Patto d'integrità;

- Cauzione definitiva mediante Polizza Fideiussoria n. \_\_\_\_\_,  
emessa in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice, da  
\_\_\_\_\_;

- Polizza Assicurativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per danni di esecuzione,  
per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa da  
\_\_\_\_\_;

Il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco prezzi unitari che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi eccezione, sono materialmente allegati al presente contratto.

I restanti documenti sopra menzionati che l'Impresa dichiara di conoscere ed accettare fanno parte integrante del contratto pur non essendo materialmente allegati.

È estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegato al progetto.

#### **ART. 4 – CONDIZIONI DELL'APPALTO**

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni del presente contratto nonché alle norme, condizioni, fatti e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente contratto e che l'Impresa

dichiara di conoscere, approvare ed accettare sottostando ed eseguendo puntualmente tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti in essi senza eccezioni, limitazioni e riserve.

L'Impresa si impegna, ai sensi dell'art.3, comma 8 della Legge n° 136/2010, a pena di nullità assoluta del presente contratto, a rispettare la tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Impresa, altresì, si obbliga ad osservare tutte le prescrizioni che in corso d'opera impartirà la Direzione dei Lavori mediante ordini di servizio. L'Impresa, infine, dichiara di essersi recata sui luoghi dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, generali e particolari, che hanno influito nella determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali o che potranno influire nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto e di avere giudicato tali prezzi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, in base al quale ha ottenuto l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi. L'Impresa sarà inoltre considerata produttore di qualsiasi rifiuto derivante dall'espletamento delle attività appaltate e, in quanto tale, sarà tenuta ad ottemperare ad ogni obbligo di legge in tema di smaltimento degli stessi, sollevando sin d'ora il Committente da ogni onere, obbligo e responsabilità. Il prezzo del contratto è invariabile e, pertanto, non è ammesso procedere alla sua revisione e non si applica l'art. 1664, comma 1, del codice civile.

#### **ART. 5 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, le norme contenute nel D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., come applicato in Sicilia, nel Regolamento Generale approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010 n° 207 – nelle parti non

	abrogate e sostituite, nel D.M 07/03/2018, n°79 (Regolamento recante “Approvazione	
	delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori	
	e del Direttore dell’Esecuzione”), nel Capitolato Generale di Appalto approvato con	
	Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 Aprile 2000, n° 145, nella Legge 19 Marzo 1990,	
	n° 55 e nel Decreto Legislativo 14 Agosto 1996, n° 494 e ss.mm.ii.. L’Impresa	
	dichiara di conoscere ed approvare, ai sensi ed agli effetti dell’art. 1341 del Codice	
	Civile, tutte le condizioni indicate nel Capitolato Speciale d’Appalto.	
	<b>ART. 6 – CONSEGNA DEI LAVORI</b>	
	La consegna dei lavori, ai sensi dell’art. 5 comma 1 del D.M. 49/2018, verrà effettuata	
	entro e non oltre 45 giorni dalla data di stipula del presente contratto d'appalto.	
	<b>ART. 7 – DURATA DEI LAVORI E PENALE</b>	
	Il termine utile per dare completi i lavori in appalto è fissato in <b>giorni 180</b>	
	<b>(centottanta)</b> naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di	
	consegna. In caso di mancato rispetto del termine indicato per l’esecuzione delle	
	opere sarà applicata, la penale nella misura dello 0,3‰ (zerovirgolatrepermille)	
	dell’importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nell’ultimazione dei lavori, con	
	diritto dell’Amministrazione di procedere direttamente, per conseguire il pagamento	
	delle predette penali e previa segnalazione da parte della Direzione dei lavori	
	dell’avvenuto inadempimento e successive contestazioni dell’addebito, alla	
	compensazione con i crediti dell’Appaltatore oppure operando apposite trattenute	
	sulla cauzione.	
	L’applicazione della penale per il ritardo nell’esecuzione dei lavori non può superare	
	il limite del 10 (dieci) per cento dell’importo netto contrattuale, art. 113-bis, comma	
	4, del Codice dei contratti (fino al 31 dicembre 2021 si veda l’art. 8, comma 4, della	
	legge n. 120 del 2020).	
		10/21

Resta ferma, nei casi di reiterata inadempienza, la facoltà dell'Amministrazione di rescindere unilateralmente il presente contratto. Non è previsto alcun premio di accelerazione.

#### **ART. 8 – SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI – PROROGHE**

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche od altre circostanze speciali previste dall'art. 107, comma 1 del Codice dei Contratti (fino al 31 dicembre 2021, per i lavori di importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 si veda l'art. 5 della legge n. 120 del 2020), impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Generale d'Appalto, d'ufficio, o su segnalazione dell'Appaltatore può ordinare la sospensione dei lavori redigendo apposito verbale.

La sospensione opera dalla data di redazione del relativo verbale e nel rispetto degli articoli 158 del Regolamento e 24 del Capitolato Generale d'Appalto. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione. Qualora l'Appaltatore ritenga siano cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa può diffidare per iscritto il responsabile del procedimento a dare le necessarie disposizioni al Direttore dei Lavori perché provveda alla ripresa dei lavori. La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'Appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori,

qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso e indennizzo.

Non sono considerate sospensioni le soste lavorative legate ai prevedibili andamenti stagionali sfavorevoli all'esecuzione dei lavori in quanto già previste nel cronoprogramma.
--

Durante i periodi di sospensione sono a carico dell'Appaltatore gli oneri di guardiania
e manutenzione delle opere e delle apparecchiature installate o immagazzinate in
cantiere, secondo le disposizioni della normativa vigente in materia.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del Capitolato Generale di Appalto, qualora per causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati, può chiedere alla stazione appaltante con congruo anticipo rispetto alla scadenza contrattuale, con domanda motivata, la proroga dei tempi contrattuali.

Il Responsabile Unico del Procedimento concederà tale proroga, qualora la ritenga giustificata.

A giustificazione del ritardo nell'ultimazione dei lavori o nel rispetto delle scadenze
fissate dal programma esecutivo l'Appaltatore non può mai attribuirne la causa, in
tutto o in parte, ad altre ditte o imprese o fornitori, se esso Appaltatore non abbia
tempestivamente denunciato per iscritto alla Stazione appaltante il ritardo imputabile
a dette ditte, imprese o fornitori.

## ART. 9 – PREZZI E REVISIONE DEI PREZZI

Per le prestazioni a corpo il prezzo offerto rimane fisso e non può variare in aumento
o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti, ai sensi
dell'art.59, comma 5-bis, del Codice LL.PP. D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come
recepito in Sicilia con legge di recepimento dinamico L.R. 12/07/2011, n.12, come
modificato con art.24 della L.R. 17/05/2016, n.8.

## ART. 10 – VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO

Qualora la stazione appaltante, per il tramite della Direzione dei Lavori, richieda e ordini modifiche o varianti in corso d'opera, esse saranno attuate nel rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art.106 del D. Lgs. 50/2016, come applicato in Sicilia con Legge Regionale 12 Luglio 2011, n° 12, agli artt. 43, comma 8, 161 e 162 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010, n° 207 ed agli artt. 10 e 11 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. N° 145/2000. In caso di varianti sarà redatta ed approvata, ove prevista dalle norme citate, una nuova perizia contenente tutti i patti e condizioni relativi anche ad eventuali nuovi prezzi non previsti nell'elenco prezzi unitari. Qualora, relativamente ai lavori in variante o ai lavori in economia che si rendessero necessari in corso d'opera, sia richiesta la formulazione di nuovi prezzi non contemplati nella lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera, la Direzione dei Lavori procederà alla definizione dei nuovi prezzi, mediante apposito verbale di concordamento.

#### **ART. 11 – MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti relativi ai lavori di che trattasi saranno effettuati al maturare degli stati di avanzamento lavoro, al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute di legge, disposto dalla Direzione dei Lavori con le modalità previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, previa presentazione di regolare fattura. Il pagamento della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, verrà effettuato dopo la redazione del conto finale e, comunque, entro tre mesi dall'emissione del certificato di collaudo.

E' prevista la corresponsione dell'anticipazione nella misura e con le modalità di cui all'art. 35 comma 18 D. Lgs 50/2016, come modificato con [Decreto-legge 17/03/2020, n.18](#), cosiddetto "Decreto Cura Italia" recante "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e*

*imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", convertito con Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed art.207 del D.L. 19/05/2020, n°34 ("Decreto Rilancio").*

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte dell'Appaltatore, di una garanzia fidejussoria (art. 235, comma 2, D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.) pari all'importo della rata stessa, maggiorata degli interessi legali calcolati per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo. In mancanza della garanzia fidejussoria il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.

#### **ART. 12 – CONDIZIONI NORMATIVE DI LAVORO**

L'Appaltatore si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alle categorie e nella località in cui esse si svolgono, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni eventualmente sopravvenute.

L'Impresa si obbliga, altresì, all'osservanza delle norme e delle prescrizioni di leggi e regolamenti vigenti sulla tutela, assicurazione ed assistenza dei lavoratori e, in particolare, agli obblighi propri del datore di lavoro previsti dal decreto legislativo n° 626/1994 e ss.mm.ii.. L'Impresa, infine, è tenuta all'osservanza delle norme in materia di salute e sicurezza nei cantieri di cui al Decreto Legislativo n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed alla nomina del Direttore Tecnico di Cantiere che è responsabile del rispetto del piano da parte dell'Appaltatore impegnato nell'esecuzione dei lavori di che trattasi. Per ogni inadempimento rispetto agli

obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

#### **ART.13 – SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto a pena nullità, così come prescritto all'art. 18, comma 2 della Legge 19 Marzo 1990, n° 55, fatta salva l'applicazione dell'art.94, comma primo, del D.P.R. n° 207/2010, fermo restando la responsabilità sussidiaria e solidale della ditta nei confronti della stazione appaltante. L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere di subappalto e di cottimo.

L'Impresa si impegna al rispetto della L. 136/2010, per come modificato dal D.L. n° 187 del 12.11.2010, nei contratti di subappalto che andrà eventualmente a stipulare.

#### **ART. 14 – REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO**

Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e degli impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione degli atti di collaudo provvisorio; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.



#### **ART. 15 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli impegni tutti assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha stipulato la Garanzia Fideiussoria Definitiva n. \_\_\_\_\_, emessa in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice, da \_\_\_\_\_.

La cauzione garantisce, oltre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Amministrazione avesse pagato in più durante l'appalto in confronto del credito dell'Appaltatore risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

L'Appaltatore si obbliga ad integrare la predetta garanzia ogni volta che l'Amministrazione abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

L'Appaltatore, altresì, per la copertura di eventuali danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che possano verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori e a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi, ha costituito Polizza Assicurativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 0 per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa da \_\_\_\_\_ con validità dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, con massimali assicurati pari a € \_\_\_\_\_.

#### **ART. 16 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza ulteriori adempimenti, nei casi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e in ogni

	caso di inadempienza dell'Impresa ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.	
	In particolare, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto ai sensi	
	dell'art.108 del vigente Codice dei Contratti, tra l'altro, nei seguenti casi:	
	a) frode dell'Appaltatore nell'esecuzione dei lavori;	
	b) ammontare complessivo delle penali superiore al 10 per cento dell'importo netto	
	contrattuale;	
	c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori da	
	parte dell'Appaltatore;	
	d) inadempienza alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza	
	sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale accertata a carico	
	dell'Appaltatore;	
	e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore, senza giustificato motivo e tale	
	da compromettere il rispetto dei tempi contrattuali;	
	f) rallentamento dei lavori da parte dell'Appaltatore, senza giustificato motivo, in	
	misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal	
	contratto;	
	g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del	
	contratto;	
	h) non rispondenza di materiali e lavorazioni alle specifiche di contratto ed allo scopo	
	dell'opera;	
	i) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il	
	fallimento o l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la	
	capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;	
	l) mancata attivazione in tempo utile dell'Appaltatore per la realizzazione dei lavori	
	nei termini contrattuali, di eventuali subappalti obbligatori richiesti per una o più	
		17/21

	<p>categorie scorporabili in riferimento alle quali occorre la qualificazione</p> <p>obbligatoria non posseduta dall'Impresa aggiudicataria;</p> <p>m) mancato utilizzo di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. nelle transazioni finanziarie.</p> <p>L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.</p>	
	<b>ART. 17 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE</b>	
	<p>A tutti gli effetti del presente contratto nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del</p> <p>Capitolato Generale d'Appalto, D.M. LL.PP. del 19.04.2000, n.145, l'impresa elegge</p> <p>il proprio domicilio legale presso la sede di _____, tutte le intimazioni,</p> <p>le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente</p> <p>dal contratto d'appalto sono effettuate dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto o</p> <p>dal Responsabile del Procedimento, ciascuno riguardo gli atti di propria competenza,</p> <p>a mani proprie all'impresa o a chi la rappresenta nella condotta dell'appalto oppure</p> <p>mediante invio di posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: _____</p>	
	<b>ART.18 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI E SOGGETTI</b>	
	<b>AUTORIZZATI A RISCOUTERE</b>	
	<p>L'Impresa ha assolto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3</p> <p>della Legge 13/08/2010, n°136 e ss.mm.ii. dichiarando il seguente Conto Corrente</p> <p>Bancario (_____, IBAN:</p> <p>_____) e le persone delegate ad operare su tale conto</p> <p>sono: Sig. _____, nato a _____ il _____,</p> <p>C.F. _____.</p>	
	<b>ART. 19 – SPESE</b>	
	<p>Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto (imposte, diritti, spese di</p> <p>registrazione ed altre) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono, altresì, a totale</p>	
		18/21

carico dell'Appaltatore le spese relative al prescritto cartello di cantiere.

#### **ART.20 – REGISTRAZIONE**

La presente scrittura privata, firmata digitalmente dalle parti, è soggetta a registrazione in caso d'uso ex art. 5, comma 2, D.P.R. 131/86.

#### **ART.21 – CONTROVERSIE**

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, ove non vengano definite in via transattiva, saranno devolute all'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo.

E' autorizzato l'eventuale ricorso alla competenza arbitrale di cui all'art.209 del Codice dei Contratti.

#### **ART.22 – CLAUSOLA DI MANLEVA**

L'Appaltatore terrà l'Amministrazione sollevata ed indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

Quindi, l'Appaltatore dovrà porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti necessari ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con particolare attenzione all'eventuale presenza di sottoservizi interferenti e agli eventuali danni che possano derivare agli stessi.

Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni del presente articolo rimarranno a totale carico dell'Appaltatore il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

#### **ART.23 - NORME PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

Ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del Decreto Legislativo n. 165/2001, la Società sottoscrivendo il presente contratto attesta di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio

	successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell'Amministrazione	
	committente, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della	
	pubblica amministrazione nei propri confronti.	
	<b>ART.24 - TUTELA DELLA PRIVACY</b>	
	Per l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del	
	Regolamento UE 2016-679 si rinvia al seguente link:	
	<a href="http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssEnergia/PIR_Dipartimentodellacquaedeirifiuti/PIR_Areetematiche/PIR_AltriContenuti/PIR_Privacy/Informativa%20procedure%20di%20scelta%20%20soggetti.pdf">http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssEnergia/PIR_Dipartimentodellacquaedeirifiuti/PIR_Areetematiche/PIR_AltriContenuti/PIR_Privacy/Informativa%20procedure%20di%20scelta%20%20soggetti.pdf</a>	
	<b>ART.25 – ANTIMAFIA</b>	
	Ai sensi del combinato disposto dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e	
	ss.mm.ii. e dell'art. 3, comma 1, del D.L. 16.07.2020, n° 76, così come convertito con	
	Legge n° 120/2020, si procede alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva	
	espressa.	
	<b>ART. 26 – ESECUTIVITÀ DEL CONTRATTO</b>	
	Il presente atto, completato da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo,	
	mediante strumenti informatici, composto da numero ____ fogli resi legali,	
	comprendenti n. ____ facciate intere e n. ____ righe della facciata ____, escluse le	
	firme, viene letto alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle	
	loro volontà per cui, a conferma, lo sottoscrivono mediante firma digitale e dopo aver	
	rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione.	
	<b>La Stazione Appaltante</b>	<b>L'Impresa</b>
	_____	_____
	<b>L'Ufficiale Rogante</b>	
		20/21

Si approvano specificatamente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341, 1342 c.c.

le clausole contenute nei seguenti articoli:

- art.2: oggetto e ammontare del contratto;

- art.11: modalità di pagamento;

- art.12: condizioni normative di lavoro;

- art.16: risoluzione del contratto;

- art.21: controversie;	
-------------------------	--

- art.22: clausole di manleva.

## L'Impresa